

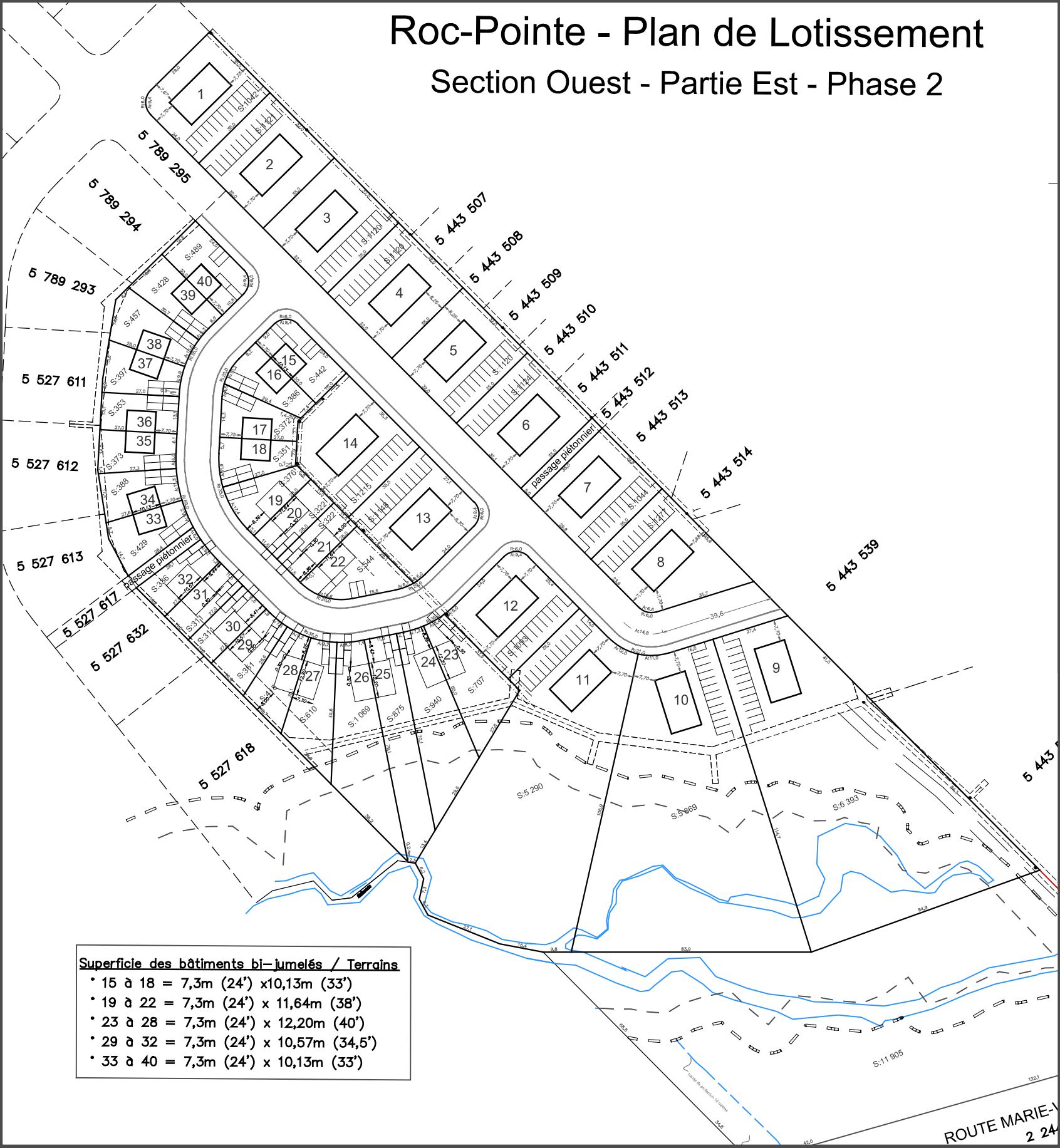
Arrondissement Chute-de-la-Chaudière Ouest

Secteur Saint-Nicolas



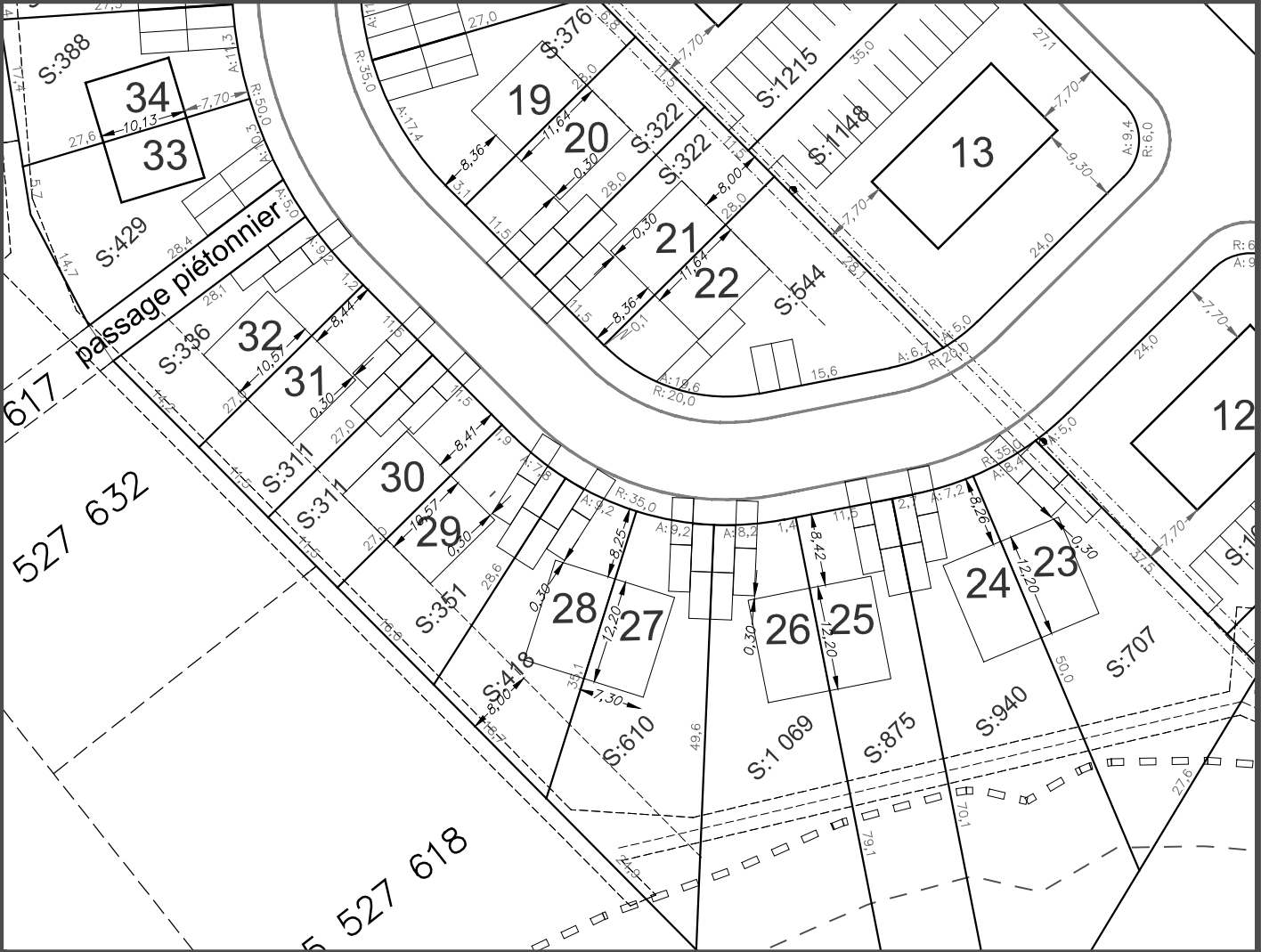
-  Rue 1: Rue du Lady Aylmer
-  Rue 2: Rue du Maud
-  Rue 3: Rue du Frontenac
-  Rue 4: Rue du Pèlerin
-  Rue 5: Rue Douville

Roc-Pointe - Plan de Lotissement
Section Ouest - Partie Est - Phase 2

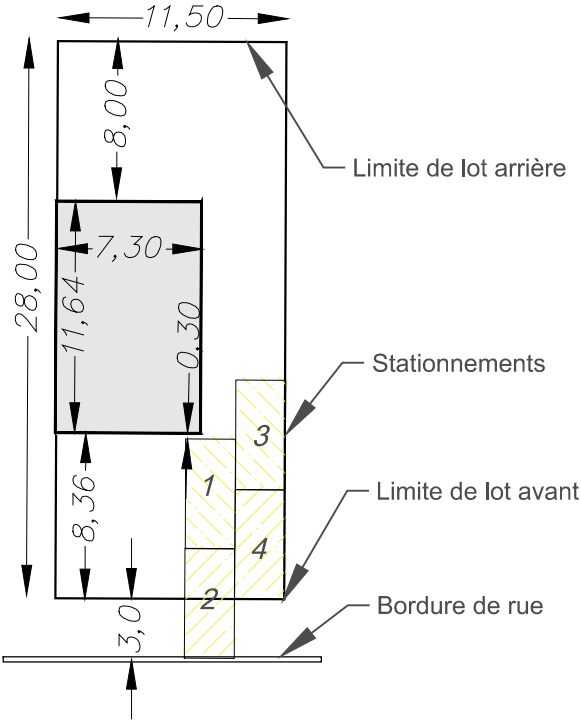


Superficie des bâtiments bi-jumelés / Terrains

• 15 à 18 = 7,3m (24') x 10,13m (33')
• 19 à 22 = 7,3m (24') x 11,64m (38')
• 23 à 28 = 7,3m (24') x 12,20m (40')
• 29 à 32 = 7,3m (24') x 10,57m (34,5')
• 33 à 40 = 7,3m (24') x 10,13m (33')



Exemple d'aménagement
des lots 20, 21 et 23 à 32



Projet Roc-Pointe, section Ouest, partie Est, Phase 2

Spécifications des terrains

TERRAINS DISPONIBLES			FAÇADE		PROFONDEUR		SUPERFICIE		PRIX	Commentaires
# lot	# cadastre	Type d'habitation	mètres	pieds	mètres	pieds	mètres ²	pieds ²	Total	
1	6 032 975	Multifamiliale 6 unités	31,02	101,77	35,02	114,90	1079,1	11615,3	Vendu	
2	6 032 976	Multifamiliale 6 unités	32,00	104,99	35,02	114,90	1120,6	12062,0	Vendu	
3	6 032 977	Multifamiliale 6 unités	32,00	104,99	35,01	114,86	1120,4	12059,9	Vendu	
4	6 032 978	Multifamiliale 6 unités	32,00	104,99	35,00	114,83	1120,2	12057,7	Vendu	
5	6 032 979	Multifamiliale 6 unités	32,00	104,99	35,00	114,83	1119,9	12054,5	Vendu	
6	6 032 980	Multifamiliale 6 unités	31,04	101,84	34,99	114,80	1086,0	11689,6	Vendu	
7	6 032 982	Multifamiliale 6 unités	30,00	98,43	34,98	114,76	1049,6	11297,8	Vendu	
8	6 032 983	Multifamiliale 6 unités	29,72	97,51	34,98	114,76	1271,4	13685,2	Vendu	
9	6 032 968	Multifamiliale 6 unités	27,41	89,93	154,61	507,25	9083,4	97772,8	Vendu	
10	6 032 967	Multifamiliale 6 unités	27,05	88,75	135,03	443,01	6808,8	73289,2	Vendu	
11	6 032 966	Multifamiliale 6 unités	26,48	86,88	70,64	231,76	5300,1	57049,7	Vendu	
12	6 032 965	Multifamiliale 6 unités	31,43	103,12	35,00	114,83	1092,6	11760,6	Vendu	
13	6 032 973	Multifamiliale 6 unités	33,05	108,43	35,00	114,83	1148,3	12360,2	Vendu	
14	6 032 974	Multifamiliale 6 unités	36,32	119,16	35,00	114,83	1214,6	13073,8	Vendu	
15	6 032 969	Bifamiliale jumelée	15,00	49,21	30,00	98,43	442,3	4760,9	110 000 \$	Terrain au coin d'une rue
16	6 032 986	Bifamiliale jumelée	18,41	60,40	29,42	96,52	386,0	4154,9	100 000 \$	
17	6 032 970	Bifamiliale jumelée	18,82	61,75	27,00	88,58	371,7	4000,9	100 000 \$	
18	6 032 987	Bifamiliale jumelée	17,61	57,78	27,04	88,71	351,5	3783,5	100 000 \$	
19	6 032 971	Bifamiliale jumelée	20,42	66,99	28,00	91,86	376,1	4048,3	100 000 \$	
20	6 032 988	Bifamiliale jumelée	11,50	37,73	28,00	91,86	322,0	3466,0	90 000 \$	
21	6 032 972	Bifamiliale jumelée	11,50	37,73	28,00	91,86	321,4	3459,5	90 000 \$	
22	6 032 989	Bifamiliale jumelée	20,13	66,04	28,00	91,86	554,2	5965,4	120 000 \$	Terrain au coin d'une rue
23	6 047 899	Bifamiliale jumelée	8,41	27,59	49,97	163,94	707,4	7614,4	120 000 \$	Adossé au ruisseau Michel
24	6 032 964	Bifamiliale jumelée	9,83	32,25	70,15	230,15	940,0	10118,1	120 000 \$	Adossé au ruisseau Michel
25	6 047 898	Bifamiliale jumelée	11,50	37,73	70,15	230,15	875,0	9418,4	120 000 \$	Adossé au ruisseau Michel
26	6 032 963	Bifamiliale jumelée	9,61	31,53	79,07	259,42	1068,9	11505,5	120 000 \$	Adossé au ruisseau Michel
27	6 047 897	Bifamiliale jumelée	9,21	30,22	49,63	162,83	610,0	6566,2	120 000 \$	Adossé au ruisseau Michel
28	6 032 962	Bifamiliale jumelée	9,20	30,18	35,11	115,19	418,2	4501,5	120 000 \$	
29	6 047 896	Bifamiliale jumelée	9,73	31,92	28,57	93,73	351,1	3779,2	110 000 \$	
30	6 032 961	Bifamiliale jumelée	11,50	37,73	27,00	88,58	310,6	3343,3	100 000 \$	
31	6 047 895	Bifamiliale jumelée	11,52	37,80	27,00	88,58	311,1	3348,6	100 000 \$	
32	6 032 960	Bifamiliale jumelée	10,44	34,25	27,00	88,58	336,2	3618,8	110 000 \$	
33	6 047 894	Bifamiliale jumelée	10,26	33,66	28,38	93,11	428,8	4615,6	Vendu	
34	6 032 958	Bifamiliale jumelée	11,25	36,91	27,64	90,68	388,1	4177,5	Vendu	
35	6 047 893	Bifamiliale jumelée	12,14	39,83	27,27	89,47	373,3	4018,2	Vendu	
36	6 032 957	Bifamiliale jumelée	13,06	42,85	27,00	88,58	352,7	3796,4	Vendu	
37	6 047 892	Bifamiliale jumelée	10,76	35,30	27,00	88,58	397,3	4276,5	110 000 \$	
38	6 032 956	Bifamiliale jumelée	10,59	34,74	27,98	91,80	457,3	4922,3	120 000 \$	
39	6 047 891	Bifamiliale jumelée	11,91	39,07	30,73	100,82	427,5	4601,6	110 000 \$	
40	6 032 955	Bifamiliale jumelée	16,56	54,33	29,99	98,39	489,0	5263,5	120 000 \$	Terrain au coin d'une rue

CONFIDENTIEL