
Année 2010

Objet : Information concernant le projet : « Le Boisé du Golf » situé à Lévis

Madame, Monsieur,

Il nous fait plaisir de vous présenter notre nouveau projet « **Le Boisé du Golf** », et de vous faire parvenir la documentation ainsi que les spécifications relatives à notre projet.

Situé à Lévis, au **COEUR** du centre-ville de Lévis, « **Le Boisé du Golf** » est un développement domiciliaire composé de plus de 1500 unités résidentielles s'intégrant dans un secteur calme et paisible en harmonie avec la nature et les espaces verts. La majorité des terrains du projet possèdent des arbres matures offrant un environnement « comme à la campagne » tous en étant à proximité de tous les services utiles à la vie quotidienne.

Afin de donner au site un cachet particulier, les rues seront éclairées par des lampadaires stylisés en béton dont les fils électriques seront enfouis. De plus, des critères de conception architecturale ont été établis afin d'assurer un développement harmonieux et d'offrir aux futurs résidents un environnement agréable et adapté à leur style de vie.

Nous avons élaboré un programme « **Valeur plus** » spécialement conçu pour vous afin de maximiser le retour sur vos éventuels investissements dans notre projet. Voici les principales caractéristiques de notre programme « **Valeur plus** » :

- ◆ Frais de notaire à la charge du promoteur (acte de vente);
- ◆ Choix des entrepreneurs **à la discrétion des propriétaires**;
- ◆ Promotion exclusive avec les « Caisse Populaire de Lévis et Bienville » vous permettant d'effectuer des économies de plusieurs milliers de dollars;
- ◆ Programme de **récompense*** (remise en argent) suite à l'obtention du nom d'un client pour lequel une vente aura été conclue et complétée.

En espérant que nous avons suscité votre intérêt, nous vous invitons cordialement à venir nous rencontrer à nos bureaux situés sur le site de notre projet. (à l'extrémité de la rue Massenet à Lévis)

Au plaisir,



Stephen Boutin

Promoteur

SB/ca