

Offre d'emploi : Chargé de projet

Groupe CSB
Lévis, Qc



Groupe CSB est l'un des promoteurs immobiliers actifs, localisé à Lévis dont le secteur d'activités est la mise en valeur de terrains résidentiels et commerciaux ainsi que la construction résidentielle et commerciale sur la rive-sud et rive-nord de Québec.

Chez Groupe CSB, nous prenons soin de nos gens. Nous savons qu'ils représentent notre plus grand atout, et nous mettons tout en œuvre pour faire partie d'un milieu de travail diversifié et inclusif.

Chez nous, vous aurez la possibilité de :

- collaborer avec des professionnels réputés dans leur domaine respectif au sein d'une organisation dynamique et en pleine expansion;
- travailler en équipe à des tâches **variées**, intéressantes et stimulantes.

Description du poste

Groupe CSB est actuellement à la recherche d'une personne dynamique afin de combler le poste : **Chargé de projet**. Relevant du directeur des projets, vous aurez comme principales tâches la coordination et le soutien aux projets de développement/construction.

Responsabilités

- Collaborer à la réalisation d'un projet avec les différents intervenants professionnels;
- Préparer les échéanciers et effectuer un suivi à chaque étape du projet afin de les respecter;
- Analyser les plans des professionnels et autres documents avec les différents intervenants;
- Élaboration des estimations budgétaires et rationalisation / optimisation des coûts pour assurer la viabilité financière des projets;
- Analyser, négocier et conclure les contrats et les directives de changement auprès des fournisseurs de service;
- Coordonner les réunions et préparer les documents relatifs (fichier de suivi, courriels, etc);
- Aider à la préparation de divers documents de présentation et des ventes;
- Collaborer et participer au développement de l'entreprise en supportant sa mission et ses valeurs;
- Obtenir des autorisations, certificats, permis auprès de villes, municipalités ou ministères;
- Effectuer des analyses et études de sites et réaliser divers documents de présentation;
- Prendre en charge la planification et la conception de projets immobiliers en matière d'urbanisme, d'environnement, de design urbain, de développement durable, d'ingénierie, etc.;
- Effectuer toutes autres tâches connexes.

Profil recherché

- Persévérance, rigueur, détermination et désir de se dépasser;
- Excellente capacité à travailler en équipe et contribuer au maintien d'un esprit d'équipe exemplaire;
- Habileté à communiquer : facilité de recherche d'argumentaires, structure d'idées adéquate;
- Posséder un grand souci de la qualité du travail et se démarquer par une rigueur continue au travail;
- Aptitude à gérer des priorités multiples et capacité à travailler sur plusieurs tâches simultanées tout en conservant le souci du détail;
- Désir d'apprentissage et capacité à s'adapter facilement;
- Avoir un bon sens de l'organisation et de l'initiative.

Exigences

- Formation dans un domaine concordant tel que l'aménagement du territoire, l'urbanisme, la géographie, le génie-conseil ou autre;
- Minimum de 3 à 5 années d'expérience pertinente;
- Excellente maîtrise du français (oral et écrit);
- Excellente maîtrise des logiciels de la suite Microsoft Office et Acrobat;
- Utilisation pratique du logiciel Autocad et Sketchup;
- Connaissance des lois et règlements concernant l'environnement et le domaine de l'urbanisme;
- Bonne compréhension de la lecture de plans et devis, un atout.

Salaire : à discuter

Horaire : 40 heures semaine

Avantages :

- Assurances collectives disponibles
- Possibilité de fond de pension
- Conciliation travail et vie personnelle
- Stationnement gratuit
- Rémunération compétitive