

## Offre d'emploi : Chargé de projet sénior

Groupe CSB  
Lévis, Qc



Groupe CSB est un promoteur immobilier actif, localisé à Lévis, dont le secteur d'activités est la mise en valeur de terrains résidentiels et commerciaux distinctifs et d'envergure sur la rive-sud et rive-nord de Québec.

L'humain est au cœur même des préoccupations de Groupe CSB puisque nous sommes conscients qu'il représente notre plus grande richesse, et nous mettons tout en œuvre créer et maintenir un milieu de travail diversifié et inclusif.

Chez nous, vous aurez la possibilité de :

- Relever de nombreux défis en lien avec la planification et la mise en œuvre de projets novateurs;
- Collaborer avec des professionnels réputés dans leur domaine respectif au sein d'une organisation dynamique et en pleine expansion;
- Travailler en équipe à des tâches variées, intéressantes et stimulantes.

### Description du poste

Groupe CSB est actuellement à la recherche d'une personne dynamique afin de combler le poste : **Chargé de projet sénior**. Relevant du directeur des projets et de la direction générale, vous aurez comme principales responsabilités la planification, la mise en œuvre et la coordination de nos projets de développement/construction d'infrastructures.

### Responsabilités

- Analyser le potentiel de développement de différents sites;
- Établir, de concert avec la direction générale, les stratégies de réalisation des projets;
- Coordonner les activités de pré-développement avec les professionnels;
- Collaborer à la planification et à la mise en œuvre de projets avec les différents intervenants professionnels;
- Élaborer des estimations budgétaires et rationalisation / optimisation des coûts pour assurer la viabilité financière des projets;
- Préparer les échéanciers pour chaque étape de réalisation des projets;
- Élaborer des soumissions et être partie prenante à la sélection des sous-traitants;
- Analyser, négocier et conclure les contrats et les directives de changement auprès des fournisseurs de service;
- Assurer le respect des objectifs financiers, des échéanciers et de la qualité des projets;
- Piloter les rencontres interdisciplinaires;
- Assister dans les représentations faites auprès des villes et organismes gouvernementaux;
- Collaborer et participer au développement de l'entreprise en supportant sa mission et ses valeurs;
- Effectuer toutes autres tâches connexes.

### Profil recherché

- Persévérance, rigueur, détermination et désir de se dépasser;
- Excellente capacité à travailler en équipe et contribuer au maintien d'un esprit d'équipe exemplaire;
- Capacité d'adaptation et habiletés relationnelles;
- Énergique, autonome et faire preuve d'initiative;

- Posséder un grand souci de la qualité du travail et se démarquer par une rigueur continue au travail;
- Aptitude à gérer des priorités multiples et capacité à travailler sur plusieurs tâches simultanées tout en conservant le souci du détail;
- Avoir un bon sens de l'organisation.

### **Exigences**

- Formation technique ou universitaire dans un domaine concordant tel que l'ingénierie civile, l'ingénierie électrique, l'urbanisme et l'architecture;
- Minimum de 5 à 10 années d'expérience pertinente;
- Excellente maîtrise du français (oral et écrit);
- Excellente maîtrise des logiciels de la suite Microsoft Office et Acrobat;
- Utilisation pratique du logiciel Autocad et Sketchup (un atout);
- Compréhension et connaissance de la réglementation municipale et gouvernementale;
- Maîtrise de la lecture de plans et devis.

**Salaire** : à discuter

**Horaire** : 40 heures semaine

### **Avantages** :

- Plans d'assurances collectives
- Conciliation travail-famille
- Possibilité de télétravail deux jours / semaine
- Stationnement gratuit
- Rémunération compétitive